



შპს "ჯორჯიან უოტერ ენდ ლიმიტები"

ზეპინგური ექსპორტის და პროექტის მიმღები
საპროექტო სამსახური

**,„ბინეალის ცენტრის კამარა ბინეალიში“ ობიექტის
(ს.კ.-72.04.02.305), საჩამონი სამუშაოები**

არაგირდებული - სამუშაოების ნაირი

გვერდი 2

თბილისი 2021

დაკვეთი №	
სფერი	გვერდი 2

ნახაზის ჩამონათვალი

Nº	ნახაზის დასახელება	ვარცელი Nº
სამშენებლო ნაწილი		
1.	ნახაზის უწყისი და მოკლე განმარტებითი გარამი	ას-1
2.	სიტუაციური და საპარასტო გეგმა	ას-2
3.	შენობის გეგმა	ას-3
4.	ჭრილი 1-1	ას-4
5.	ზასადები	ას-5
6.	სახურავის და სარიცხლის გეგმა	ას-6
7.	რპინის ორგრილიანი კარვები და მისი მასალათა უწყისი	ას-7
8.	სამშაოთა მოცულობები	ას-8
9.	სამშაოთა მოცულობები	ას-9
10.	სამშაოთა მოცულობები	ას-10
11.	სამშაოთა მოცულობები	ას-11

განვართის გარამი

მოცემული პროექტი შესრულებულია შპს „ჯორჯიან ურთიერ ენდ ვაჟერის“ ტექნიკური ექსპერტიზისა და წყლის მოკლების დეპარტამენტის ტექნიკური დაგენერის საფუძველზე.

პროექტი 001გადისწილებას „გიმენენის წყალდენის კამერა ბიუბენდაში“ რეიიქტის სამშენებლო სარემონტო სამუშაოებს.

შენობა - კარაბეტრებით 16.50*7.48, h=4.28, კონსტრუქციულად წამოსხმული გეტონითა აბებული. სახურავი, კორიზონტალურ რპინაბეტრების ფილას წარმოადგენს.

პროექტის მიხედვით უდიდ განხორციელდეს იატაკის, კედლების, ჭრის და სახურავის; აბრეოვე შენობის ვასადების, სრულად - განახლებითი სარემონტო სამუშაოები.

შენიშვნები:

1. მშენებლის დროს დაცელი 04ნას უსაფრთხოების უზებები.

დამკვირი

წყლის მოკლების დეპარტამენტი

დაკვირა

გვასრულებელი



გ.პ.ს. „ჯორჯიან ერთიან ენდ ვაჟერი“
თბილისი, ქოჩავალა 1 შესახებები, №33

გვასრულების ექსპერტიზის და არივების დაცარგავის გარემონტისა და მუშაობის სამსახური

საპრ. უწოდები

კ. ნაცელი

არივების

ხელშეკრულები

უკასრულა

0. ზარიტი

შეამოწმა

არივები

მიმღები

მიმღები

2021

ნახაზი

ნახაზის წამონაიგადი და მოკლე განმარტებითი გარამი

გასმუნავი

ფარცელი

Nº

ას-1

11

ფორმატი	სტადია	ვარიაცია
A3	გ.კ.	1

პირობილი აღნიშვნები:

საკადასტრო
კონტური

სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა

გ-1:10000



შენიშვნები:

- მშენებლობის დროს დაცელი 04ნას უსაზროსობის წასები.

დამკვირვებელი

ყყლის მოარგების დეპარტამენტი

დაკვირვებელი

გეოსტრუქტურები



გ.კ.ს. "ჯორჯიან ერთიან ერ ფაქტორი"

თბილისი, ქოჩახვევლის 1 შესახებები, №33

გეოსტრუქტურის ექსპერტული და არივეტირებული დაცარმამოწმი-სამსახურის სამსახური

საპრ. უზრუნველყოფილი

პროექტის ხსნადაცვაცემი

უკასრულა 0. ზარიძე

უკამინავა

პროექტი

„გომენის ყვალდენის კამერა გიმენდაში“ - იგივექის (ს.კ.-72.04.02.305), სარეალონტო სამშენებლო

თარიღი 03იანვარი

2021

ნახაზი

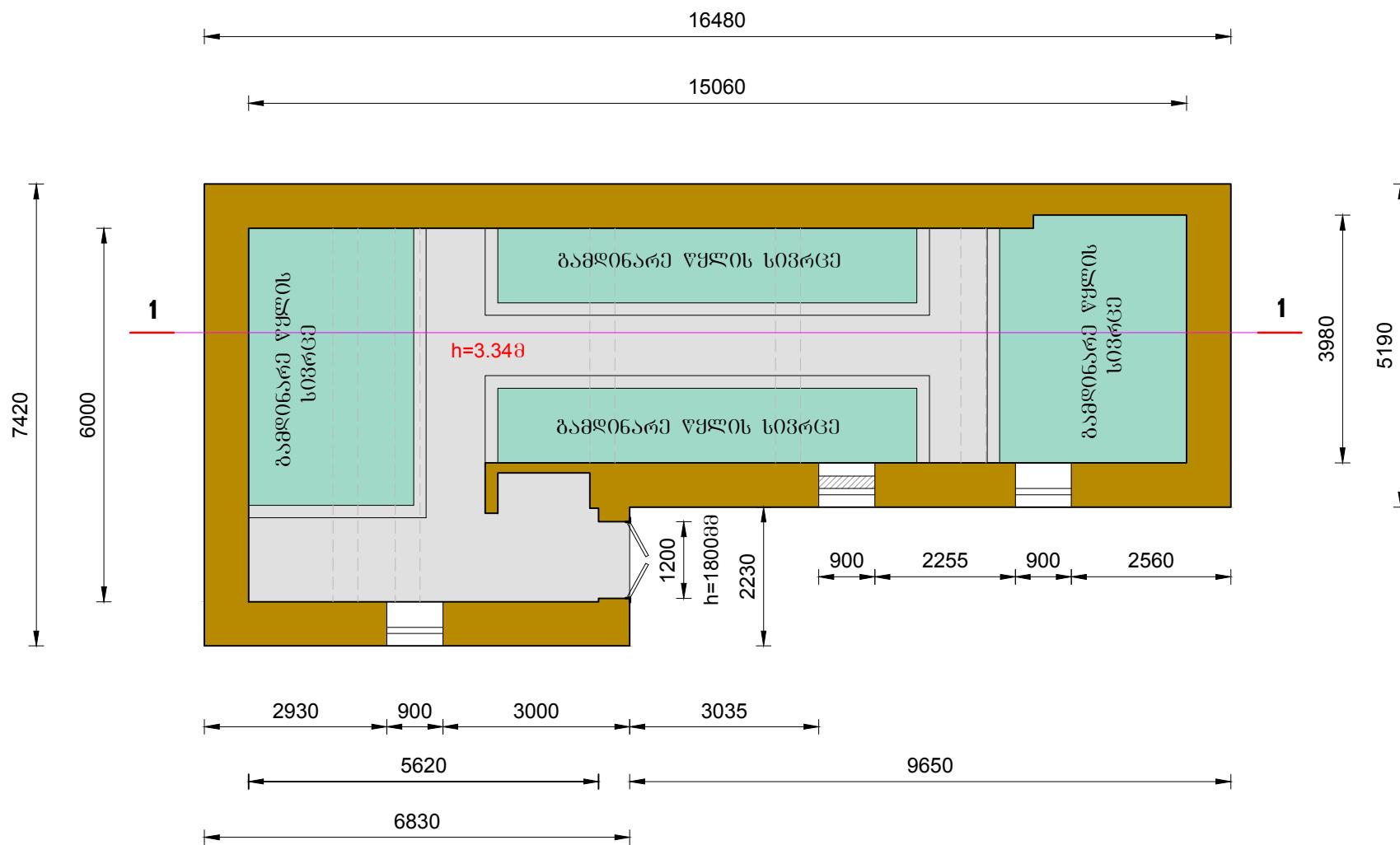
სიტუაციური და
საკადასტრო გეგმა

გასმუნავი ფურცელი № ცურცლები

1:10000; 1:1000 გს- 2 11

შენობის გეგმა

მ-1:100



შ ე ნ ი ბ ა :

მოცემული ნახატი შესრულებულია ობიექტზე უარმომავლი,
აზომვითი სამუშაოების მიხედვით

შენობის გეგმა

შენობის:

1. მშენებლობის დროს დაცული
იქნას უსაფრთხოების უმცესი.

დამკვირი

საყლის მოაწევის დეპარტამენტი

დაკვირა

გამსრულებელი



გ.კ.ს. "ჯორჯიან ერთეულ ეს ფაქტი"

თბილისი, ქოჩახევი 1 შესახებები, №33

გვარეული ექსპერტული და პროფესიონალური

დამარტინაციურ-სარმატო სამსახური

საპრ. უზრუნველყოფილი

აროების სამსახურის მიერაცხოველი

უკასრულა 0. ზარიძი

უკამინა

აროები

„გიმენდის საყალდენის კამერა

გიმენდაში“ - იგიენტის

(ს.კ.-72.04.02.305), სარეზონტო

სამუშაოები

მარილი 036060

2021

ნახაზი

ფორმატი	სტანდარტი	
A3	გ.კ.	

პირობები აღნიშვნები:

შენიშვნები:

- მშენებლობის დროს დაცული ინას უსაზროხობის წარება.

დამკვირვებელი

ყელის მოაწევების დეპარტამენტი

დაკვირვებელი

გეოსტრუქტურული



პ.ს. "კორპუსი ერთორ ენდ ფაინანსი"

თბილისი, ქასტავაშვილი, ქუჩა 1 შესახებ, №33

გეოსტრუქტურული ექსპერტიზის და არისტიკულის
დეპარტამენტი-სარეკონს სამსახური

სამრ. უფროსი გ. ნაცილიშვილი

პროექტის ხელმძღვანელი

უკასრულა 0. ზარიძი

უკამინა 0. ზარიძი

პროექტი

„ბიზენესის ყვალდენის პამერა
ბიზენესის ბიზენესი - ბიზენესი
(ს.კ.-72.04.02.305), სარეზონტო
სამუშაოები

თარიღი 036010

2021

ნახაზი

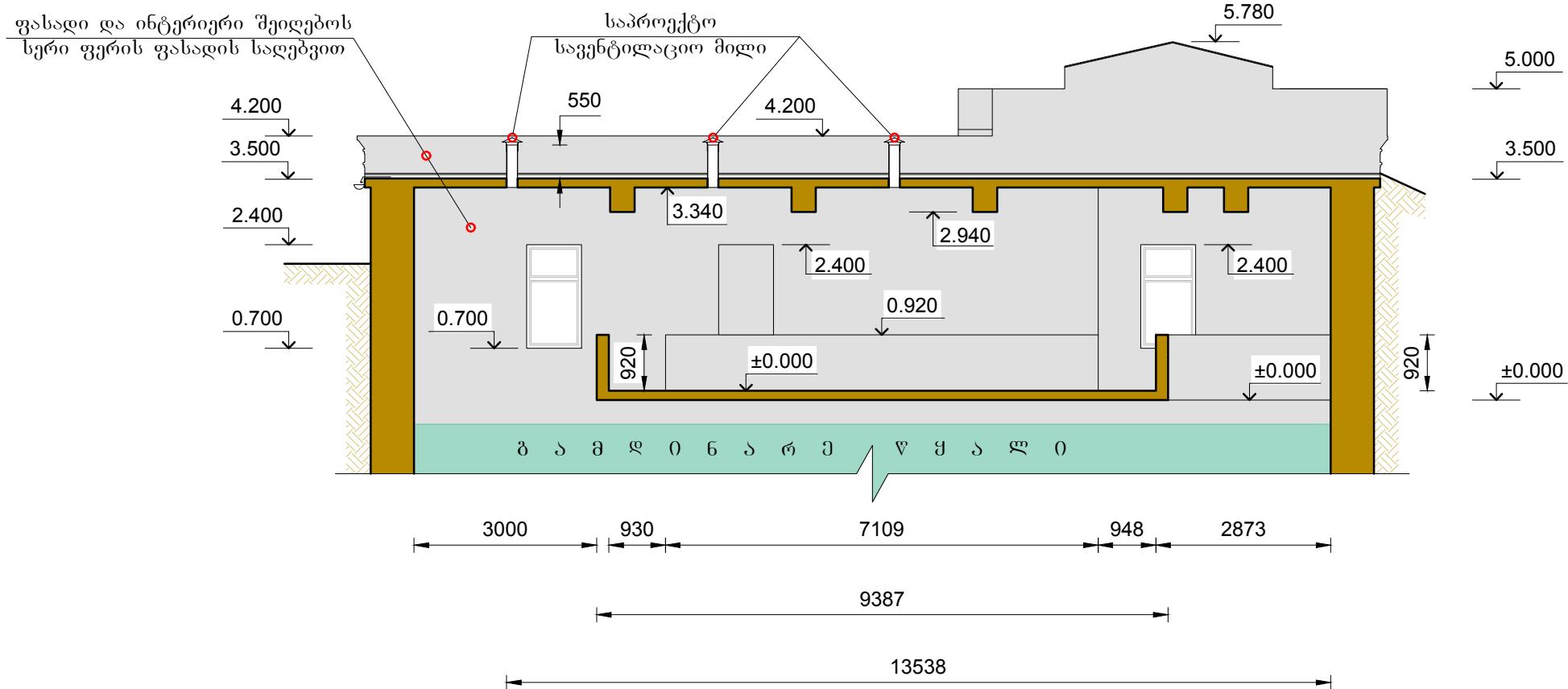
შროლი 1-1

გასტაგი ფურცელი № ფურცელი

1:100 ას-4 11

შროლი 1-1

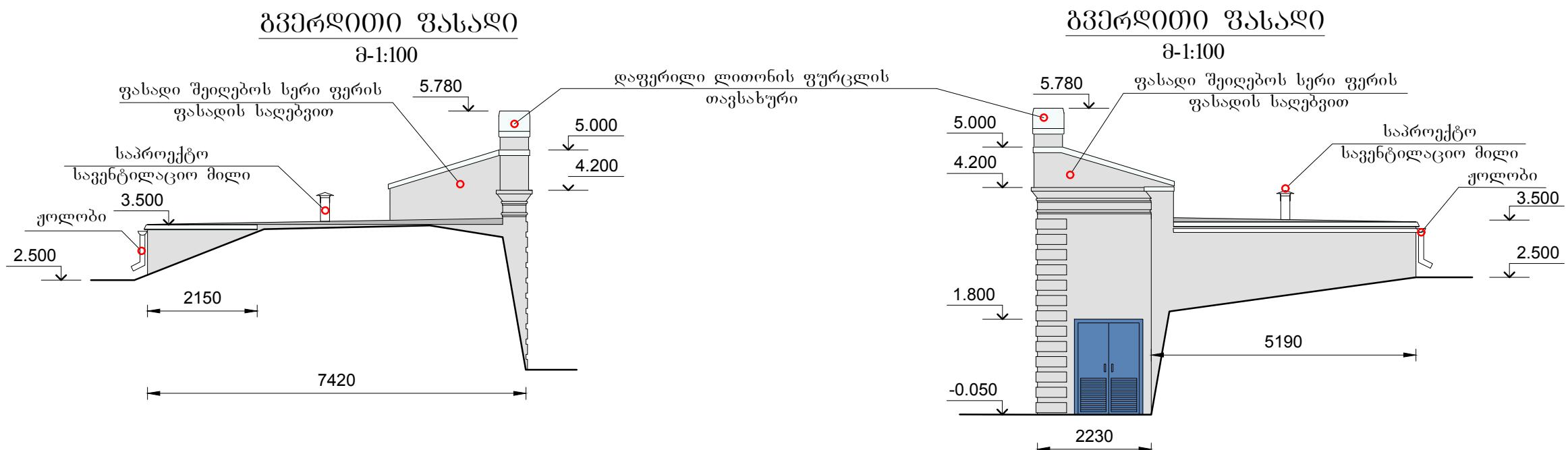
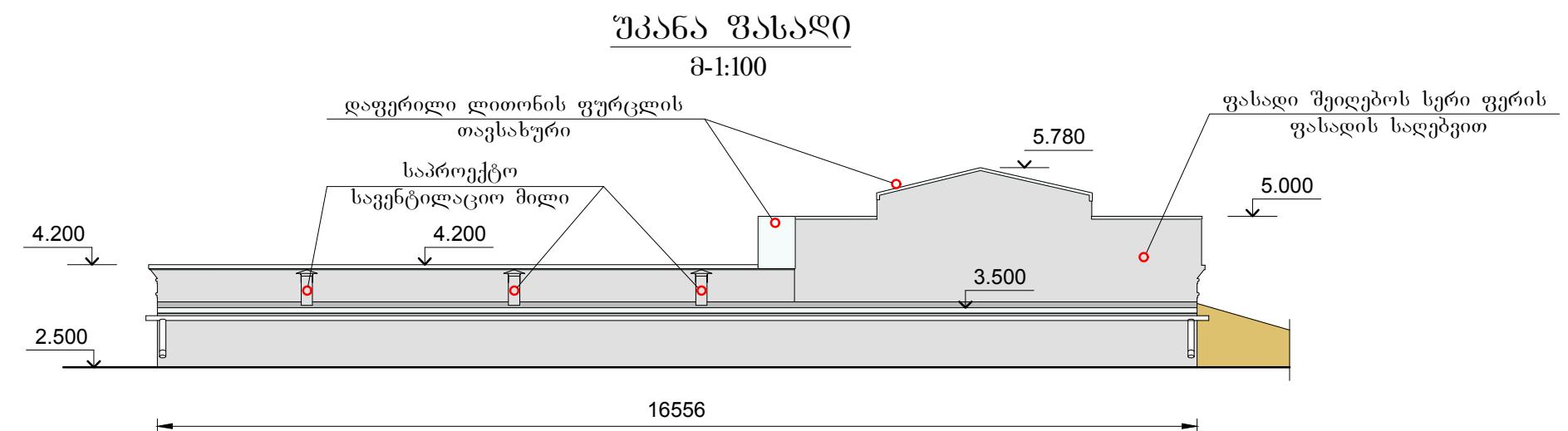
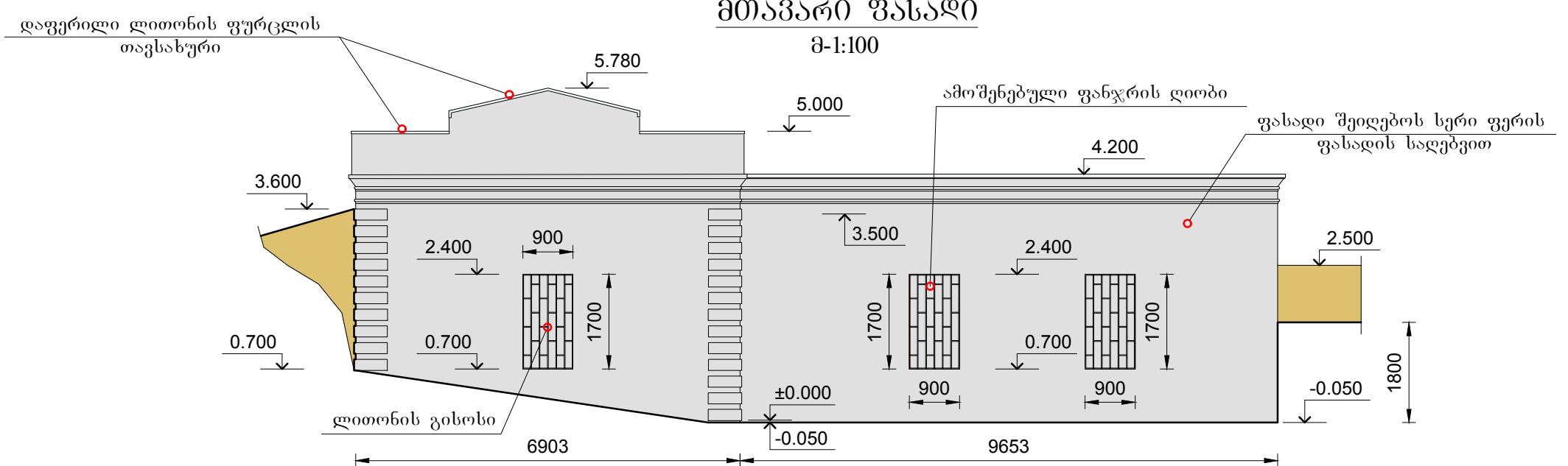
ა-1:100



შ ე ნ ი შ ე ნ ი ბ ა ლ ი :

- მოცემული ნახაზი შესრულებულია ობიექტზე უარმოებული,
აზომვითი სამუშაოების მიხედვით
- შროლი 1-1 აღმასრული ას-3 ვურცლიდან

შროლი 1-1



დამკვირი
ყყლის მოაღვების დეარტამენტი
დაკვირა
გვარეულებამზ
gmp
მეტი მოწიდვა მასში
MORE THAN JUST WATER

გ.პ.ს. "კორპუსი ერთეულ ეს ფაქტი"
თბილისი, ქოჩავალა 1 შესახებ, №33
გვარეული ეპისტოლის და არივების
დეარტამენტ-სარმატოს სამსახური

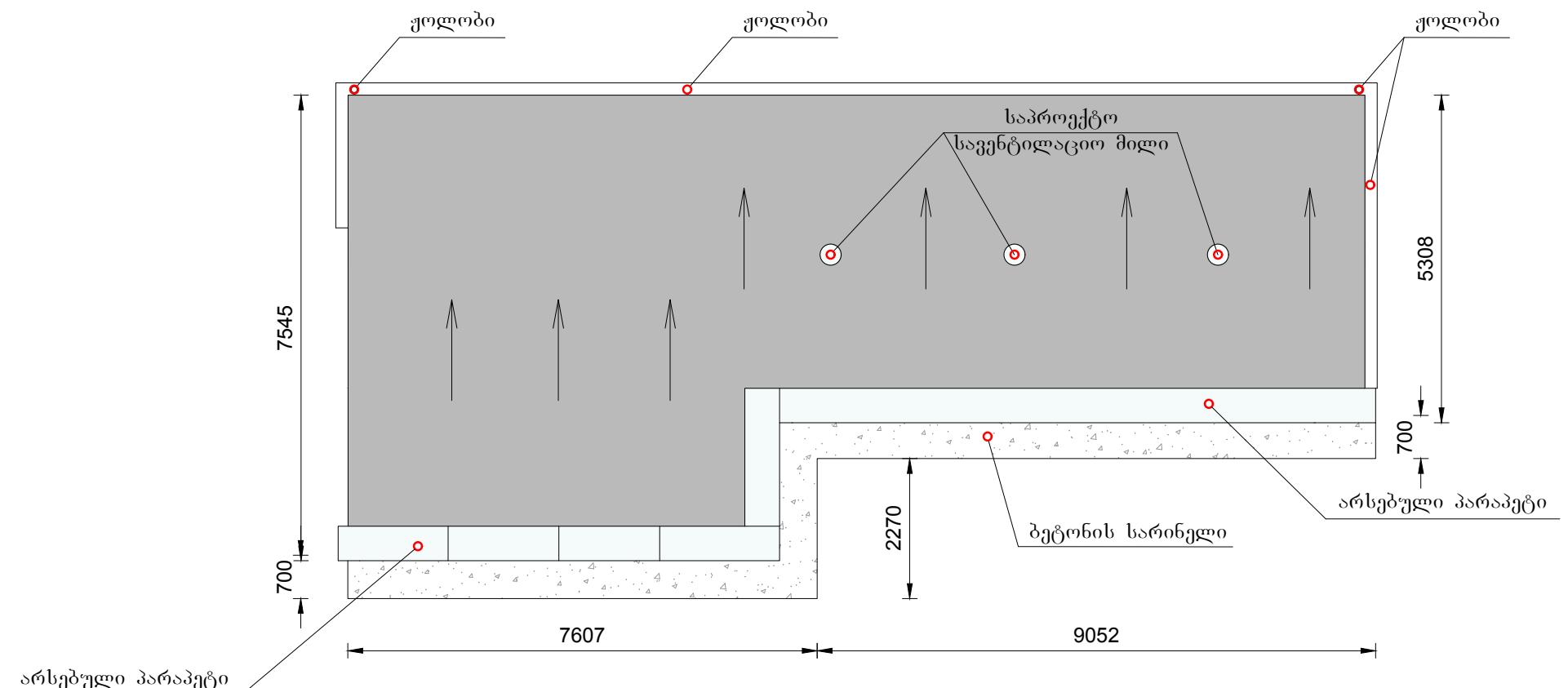
საპრ. უზრუნველყოფი	გ. ნაცვლისი
პროექტის ხსნადანამდე	
უკანონულად	0. ზარიძი
უკანონულად	
პროექტი	
„ბირენების ყვალდების პამერა ბიმუდაში“ - ბილეტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარეზონტო სამუშაოები	0360სი 2021
თარიღი	0360სი
ნახაზი	
ვასაზები	
გასტაგი	ფურცელი №
1:100	ას- 5
	11

სახურავის და სარინელის გეგმა

გ-1:100

ცენტრი:

- მშენებლობის დროს დაცული იქნას უსაზროსობის წარმატება.



დამკვირ:

ყყლის მოპოვების დეპარტამენტი

დაპირის მოპოვების დეპარტამენტი

გამსრულებელი



გ.კ.ს. "ჯორჯიან ერთიან ერ ფაქტი"

თბილისი, ქოჩავალა 1 შესახებები, №33

გვარეული ექსპერტული და არისტიკული
დეველოპმენტ-სარეზონს სამსახური

სამ. უფროსი გ. ნაცელიშვილი

პროექტის ხელმისაწვდომი

უკასრულა 0. ზარიძი

უკამინა 0

არივეტი

„გივანდის ყყალდენის კამპრა
ბილენდაში“ - იგივეპის
(ს.კ.-72.04.02.305), სარეზონტო
სამუშაოები

036060

2021

ნახაზი

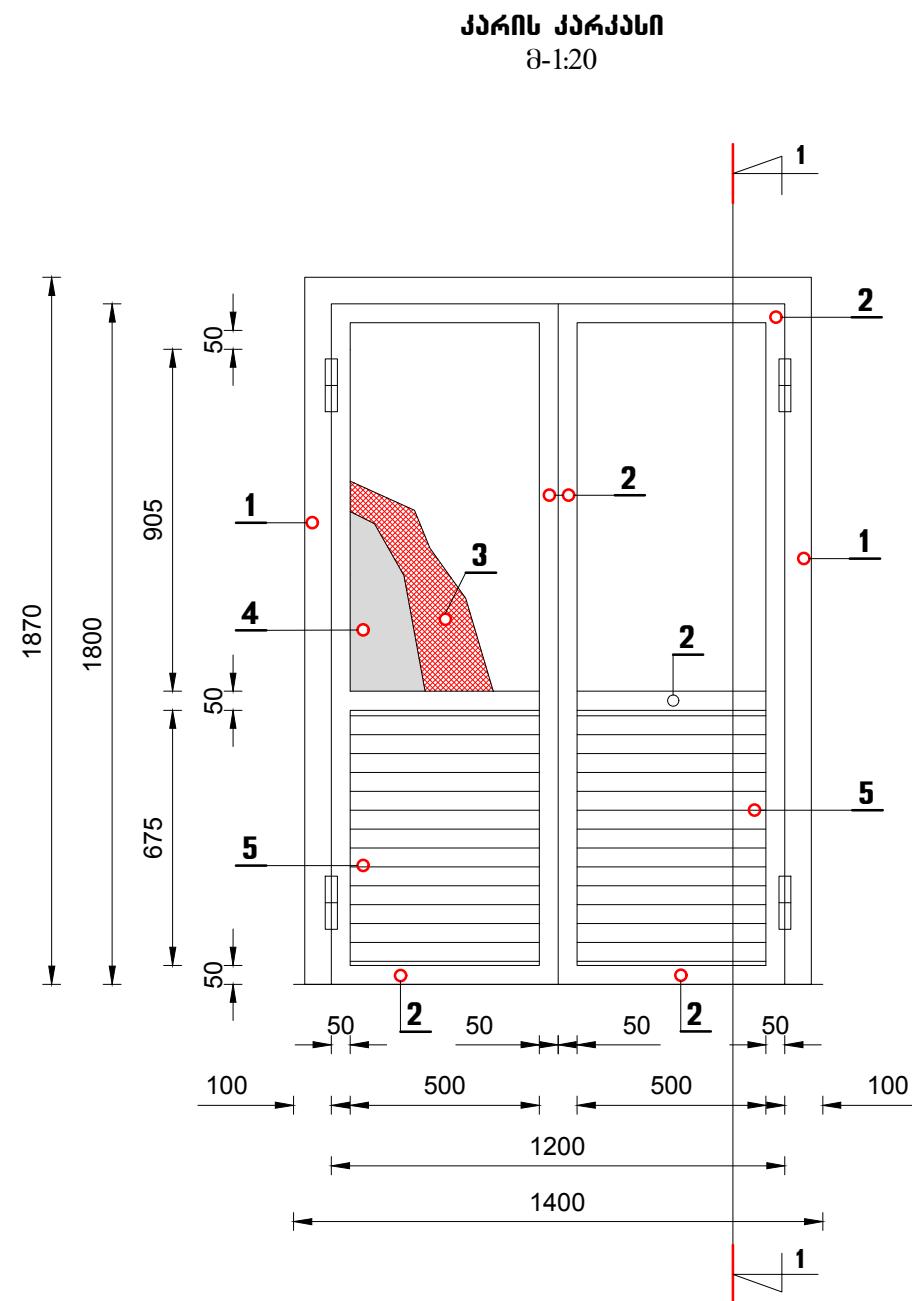
სახურავის და
სარინელის გეგმა

გასტაგი ფურცელი № ფურცელი

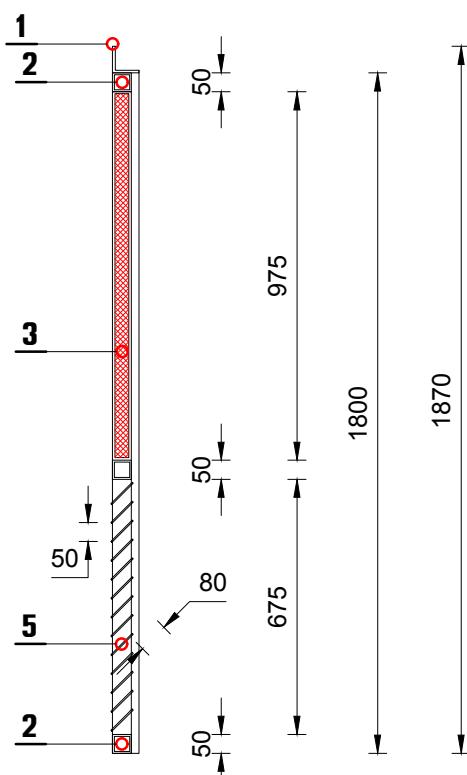
1:100 ას- 6 11

ფორმატი	სტანდარტი	ვარიაცია
A3	გ.კ.	1

პირობები აღნიშვნელი:



კვეთა 1-1 8-1:20



კარგი გეოლეგოს ზეთის საღვავით ორივე მხრიდან ორჯერ, **5.40²**

ჰიგიანის ურნა - **140.74 მმ**

ექსალიკაზია - გასაღათა საციფიკაზია

1. გარის უძრავი ჩარჩო: კუთხოვანა 70*70*5 $L=6.54\delta*5.38\delta=35.18\delta$
2. გილკვადრატი 50*50*5 $L=9.24\delta*5.77\delta=53.31\delta$
3. დამატბობელი XPS - **1.08²**
4. ვოლადის ვერცელი $\delta = 1.58\delta$, $S=2.6\delta^2$, **30.68\delta**
5. ვოლადის ზოლოვანი 80*40 δ , $L=7.0\delta$, **17.57\delta**
6. ანჭაბა, **4G**

გეგმის:

1. მშენებლობის დროს დაცული ინცას უსაფრთხოების უზებები.

დამკვირი

ყყლის მოპოვების დეპარტამენტი

დაპირის

გემსრულებელი



გ.კ.ს. "კორპუსი ე.რთულ ეს ფაქტი"

თბილისი, ქოჩახევი, 1 შესახები, №33
გენერალუ ეპისტოლის და არივანდის
დეველოპმენტ-სარმატო სამსახური

საპრ. უწოდესი გ. ნაცელიშვილი

პროექტის
ხსელებისაცვლი

უკასრულა 0. ზარიძი

უკამინა

არივანდი

„გორგელის ყყლის კამერა
გილკვადრატი“ - იგივეპტის
(ს.კ.-72.04.02.305), სარეზონტო
სამუშაოები

თარიღი 03.01.0
2021

ნახაზი

რენტის ორგანიზაციის კარგი
და მისი გასაღათა უზყისი

გასტაგი ფურცელი № ცურცლები

1:20 გს- 7 11

ფორმატი	სტადია	ვარიაცია
A3	გ.კ.	1

პირობები აღნიშვნები:

„ბიზუნესის ყალბენის პამერის სარემონტო სამუშაოები
(ს.პ. 72.04.02.305)

სამუშაოთა მოცულობები.

სამშენებლო ნაწილი

Nº	დასახელება	განხ.	რაოდენობა.	შენიშვნა
1	2	3	4	5
სახურავის სადემონტაჟო სამუშაოები				
1	ობიექტის პერიმეტრის და სახურავის გასუფთა- ვება ჯაგნარის, ხმელი ხის ტოტების, ხავსის და ფოთლებისაგან.	მ ²	439,87	
2	შენობის სახურავიდან ძველი, დაშლილი ბეტონის ბ=3სმ, ფენის მოხსნა.	მ ² /მ ³	90,4/2,71	
3	შენობის სახურავიდან ძველი, დაზიანებული რუბეროიდის ფენილების(2 ფენა) მოხსნა.	მ ²	90,4	
4	შენობის სახურავიდან მშრალი, ქვიშაცემების ფენის ბ=5სმ მოხსნა.	მ ² /მ ³	90,4/4,52	
5	ვენტილაციის მიზნით, შენობის სახურავის რკინა- ბეტონის ფილაში ძ180მმ-იანი ხვრელების მოწყობა (ფილის სისქე 15სმ).	კ	3	
სახურავის სამონტაჟო სამუშაოები				
6	შენობის სახურავის ფილაში მოწყობილ ღიობებში ძ180*5მმ-იანი ფოლადის მიღების L=850მმ მოწყობა - მოხდეს მათი მიღუდება ფილის არმატურებთან.	კ/კბ	3/55,03	
7	საგენტილაციო მიღებზე ლითონის, ქოლგისე- ბერი თავსახურების მოწყობა.	კ	3	
	ფოლადის ფურცელი ბ=1,5 მმ	კ/კბ/კბ	3/0,42/ 5,0	
	თავსახურის სამაგრი ზოლოვანა 80*4 ლ -1კ.225 მმ თავსახურის =0,225მ*3 =0,68 გრ.მ	კ/კბ	3/1,71 სულ 5,13	
საგენტილაციო მიღების გარე ზედაპირის ტენგამდე პრაიმერით დაგრუნტვა და შედებვა ფასადის ტენგამდე საღებავით ორჯერ.				

შენიშვნები:

1. მშენებლობის დროს დაცემი იმას უსაფრთხოების უსები.

დამკვირი

ყყლის მოპოვების დაკარტამეტი

დაკვირი

გემსრულებელი



გ.პ.ს. "ჯორჯიან ერთეულ ეს ფაქტი"

თბილისი, ქოჩავალა 1 შესახებ, N33

გემსრული ეპიდემიური და არიანორისას დაცარმალი-სარემონტო სამსახური

საპრ. უზრუნველყოფილი გ. ნაცვლილი

პროექტის ხსნებასაცემი

უსახელდა 0. ზარიმი

უსამიზა

პროექტი

„ბიზუნესის ყალბენის პამერა ბიზუნესიაში“ - რეიტინგის (ს.პ. 72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები

თარიღი 0360ს 0360ს 2021

ნახაზი

სამუშაოთა მოცულობები

გასტაგი ფურცელი № ფურცელები

ს. 8 11

კედლები, ჭერი, იატაჯი.				
26	ფანჯრის დიობებში აგურის ტიხრის, მინაბლოკის და ლითონის კუთხოვანას კარჯასის დემონტაჟი:			
27	აგური	გ ² /გ ³	4,6/3,7	
28	ლითონის კუთხოვანას 30*3 კარჯასი	გრძ.მ/გზ	34/46,24	
29	მინაბლოკი	გ ²	2,30	
30	ფანჯრის დიობებში ფოლადის გისოსების(კვადრატი 400*200*200მმ ბლოკით 400*200*200მმ)	გ ² /გ ³	1,53/0,3	
31	ფანჯრის დიობებში ფოლადის გისოსების(კვადრატი 400*200 ბლოკით 400*200*200მმ) მოწყობა.	გ/გრძმ /გზ	3/49,2 /87,08	ფასადის მხატვრული სახის მისანიჭებლად შეაძლება ფანჯრის დიობებში დამზადეს გისოსი
32	ფოლადის გისოსების (კვადრატი 400*200) ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგრუნტვა და ტენგამძლე ფასადის საღებავით შედებვა.	გ/გ ²	3/3,0	
33	კედლებიდან(როგორც შიდა, ასევე ფასადის) ქვიშა ცემენტის ნალესის მოხსნა.	გ ²	330,14	
34	კოჭებიდან ქვიშა ცემენტის ნალესის მოხსნა.	გ ²	57,1	
35	შემოსასვლელის და შიდა იატაჯის გასუფთავება ნალესის წვრილი ნამტვრევების და მტვრისაგან.	გ ²	24,14	
36	კედლების შელესვა ქვიშა ცემენტის ხსნარით.	გ ²	330,14	
37	კოჭების ქვიშაცემენტის ხსნარით შელესვა.	გ ²	28,30	
38	კოჭების ტენებები ფითხით შეფითხვნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგრუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსიის(შიდა კედლები) და ფასადის საღებავით(ფასადების) შედებვა.	გ ²	162,4 შიდა/ 167,74 ფას. სულ 330,14	
39	კერის ქვიშაცემენტის ხსნარით შელესვა.	გ ²	57,1	
40	კერის ტენებები ფითხით შეფითხვნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგრუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსიის საღებავით შედებვა.	გ ²	57,10	
41	შემოსასვლელის და შიდა იატაჯის ქვიშაცემენტის ხსნარით მოჭიმვა, გ=2სმ.	გ ²	24,14	

შენიშვნები:

1. მშენებლობის დროს დაცემი იმას უსაფრთხოების უმცესი.

დამკვირი

ყყლის მოპოვების დაცარტამეტი

დაკვირა

შემსრულებელი



შ.ს. სამსახურის მომსახურები

თბილისი, ქოჩახევის 1 შესახებები, №33

შემსახური ესპერიტუს და არომატიზებულ დეარმარანტის-სააროებრ სამსახური

საპრ. უფროსი

გ. ნაცელი გვივილი

არომატის

ხელაპრესაცემი

უასრულა

0. ზარიმი

შეამოწმა

არომატი

„ბირენდის წყალდენის კამერა ბილენდაში“ - გვივილის (ს.პ.-72.04.02.305), სარეზონტო სამუშაოები

თარიღი

0360ს

2021

ნახაზი

სამუშაოთა მოცულობები

მასშტაბი

ფურცელი №

ცურცლები

1.20

ას- 10

11

ფორმატი	სტადია	ვარიაცია
A3	გ.კ.	1

პირობილი აღნიშვნები:

42	მოჯირის გასუფთავება, ტენიდები ფითხით შეფითხნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაი-მერით დაგრუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსის საღებავით შეღებვა.	მ ²	57,35	
43	კამერის წყლის გადამდვრელ ღიობში ბეტონის B25 ზღუდის 200*h200-250*L3000მმ მოწყობა.	მ ³	0,15	
შენობის წინ სარინჟლის მოწყობა				
44	გრუნტის დამუშავება ხელით, H10სმ.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
45	10სმ სიმაღლის ხრეშის ფენის მომზადება სარინჟლისთვის.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
46	10სმ სიმაღლის ბეტონის B15 ფენის მომზადება სარინჟლისთვის.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
	ღიობების გადახურვისთვის საჭირო ხის მასალის და არმირებული ცელოფნის (პლიონება) მოცულობები:			
47	ფიტარი 40 გგ.	მ ³	3,00	
	ქოჭი	მ ³	2,50	
	არმირებული ცელოფანი (პლიონება)	მ ²	102,30	
48	1 ქომპლექტი, ამორტიზებული ჩამკეტი ფარის მოხსნა და 1 ქომპლექტი ახალი ჩამკეტი ფარის შემცნება.	ც	1	

სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა აგტოთვითმცლელზე და
28გმ მანძილზე გატანა - 32ტ.

შენიშვნები:

1. მშენებლობის დროს დაცემი
იმას უსაფრთხოების უმცესობის დაცვის მიზანით.

დამკვირი

ყყლის მოაღვევის დაკარტამცემი

დაპკირა

შემსრულებლი



კ.ს. სამსახურის მიერ ეს ფაქტი

თბილისი, ქოშავანი 1 შესახებ, №33

სამსახურის ესამართებული და არისპირდებული
დაცვარებაზე-სამსახური

საპრ. უწოდეს გ. ნაცვლისი

არისპირდებული ხელმისაწვდომი

შემსრულებელი 0. ზარიძე

შემსრულებელი

არისპირდებული

„ბირენების ყვალდების პამერა
ბიმედიაში“ - მიმდევის
(ს.კ.-72.04.02.305), სარეზონცო
სამშენებლი

თარიღი 03იანვარი

2021

ნახაზი

სამუშაოთა მოცულობები

გასტაგი ფურცელი № ცურცები

გს- 11 11